



## **Vážení členové společenství - vlastníci bytů domu Fibichova 51**

Výbor společenství se na Vás obrací se žádostí o Vaši maximální účast na shromáždění společenství našeho bytového domu, které se uskuteční

**dne 26. května 2016 (čtvrtek) od 18,00 h. v Domě technických sportů (bývalý  
SVAZARM), Masarykovo náměstí v Chrudimi.**

Shromáždění členů společenství je důležité a nutné z těchto důvodů:

- Jedná se první jednání shromáždění po téměř 2 letech, kdy bylo svoláno shromáždění naposledy. Jednání tehdy nebylo schopné usnášení, neboť účast členů tehdejšího shromáždění nedosáhla ani 40 % hlasů všech členů shromáždění. Výbor potom musel řešit další postup oběžníkovou formou hlasování (per rollam), což přináší jak výboru tak i všem členům společenství zbytečné problémy s dodatečným obcházením všech členů a jejich podepisováním s udělením souhlasu či nesouhlasu k řešení hlavních problémů domu.
- Svolávané shromáždění členů společenství tentokrát musí řešit zásadní věci:
  - a) **přijetí a odsouhlasení nových stanov domu**
  - b) **volby nového výboru podle nových stanov na další období**  
**s osobní účastí notářky JUDr. Zavoralové, která musí notářským zápisem osvědčit obě právní skutečnosti ad a) a b)**
  - c) odsouhlasení závěrů hospodaření domu r. 2015
  - d) návrh rozpočtu na r. 2016
  - e) projednání dalšího programu shromáždění podle pozvánky

Chtěli bychom upozornit, že zmiňované body a) a b) jsou v současnosti nutnou a postačující podmínkou pro budoucí činnost společenství. Proto výbor společenství žádá všechny vlastníky bytů jako členy společenství domu Fibichova 51 **o maximální možnou účast na shromáždění dne 26. 5. 2016**, neboť při účasti členů s hlasovacím právem pod 50 % hlasů všech členů shromáždění nemohou být shora uvedené dlouhodobé záležitosti projednávány, stejně tak jako ostatní body programu podle pozvánky a jednání by muselo být ukončeno a rozpuštěno.

Výbor společenství věří, že si všichni členové společenství uvědomí důležitost tohoto jednání a také další problémy, které vzniknou při nedostatečné účasti na výročním jednání členů shromáždění, když účast 1 x ročně je základní zákonnou povinností (občanský zákoník) všech vlastníků bytů a členů společenství našeho domu.

V Chrudimi dne 26.4.2016

V ý b o r s p o l e č e n s t v í